Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

Зарегистрировано в Минюсте России 30 декабря 2021 г. N 66761

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,

КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ПРИКАЗ

от 2 декабря 2021 г. N П/0565

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ

В ПРИКАЗ РОСРЕЕСТРА ОТ 13 МАЯ 2020 Г. N П/0145

"ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРОВ ПЛАТЫ ЗА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ СВЕДЕНИЙ,

СОДЕРЖАЩИХСЯ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ,

И ИНОЙ ИНФОРМАЦИИ"

В соответствии с [частью 2 статьи 63](consultantplus://offline/ref=7115E363B335638683A89E30684D459AA50A28C5F1FC0C31EFF765C63916296C17B686D69431506BE38590FD8B0677B6B30168B82Fi3E7G) Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, N 29, ст. 4344; 2021, N 18, ст. 3064), [пунктом 1](consultantplus://offline/ref=7115E363B335638683A89E30684D459AA20221CBF7FF0C31EFF765C63916296C17B686D19034506BE38590FD8B0677B6B30168B82Fi3E7G) Положения о Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июня 2009 г. N 457 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, N 25, ст. 3052; Официальный интернет-портал правовой информации http://pravo.gov.ru, 17.11.2021, N 0001202111170019), а также в целях приведения нормативной правовой базы Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в соответствие с законодательством Российской Федерации приказываю:

Внести изменения в [приказ](consultantplus://offline/ref=7115E363B335638683A89E30684D459AA50726C4FCFC0C31EFF765C63916296C05B6DEDD9332453FB3DFC7F08Bi0E5G) Росреестра от 13 мая 2020 г. N П/0145 "Об установлении размеров платы за предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, и иной информации" (зарегистрирован Минюстом России 21 июля 2020 г., регистрационный N 59040) согласно [приложению](#P32) к настоящему приказу.

Руководитель

О.А.СКУФИНСКИЙ

Приложение

к приказу Федеральной службы

государственной регистрации,

кадастра и картографии

от 2 декабря 2021 г. N П/0565

ИЗМЕНЕНИЯ,

КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ПРИКАЗ РОСРЕЕСТРА ОТ 13 МАЯ 2020 Г.

N П/0145 "ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРОВ ПЛАТЫ ЗА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ

СВЕДЕНИЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ

НЕДВИЖИМОСТИ, И ИНОЙ ИНФОРМАЦИИ"

1. В [пункте 2](consultantplus://offline/ref=7115E363B335638683A89E30684D459AA50726C4FCFC0C31EFF765C63916296C17B686D191335B3FBBCA91A1CD5264B4B3016AB93337D137i9E0G):

а) слово "аналитической" исключить;

б) [слова](consultantplus://offline/ref=7115E363B335638683A89E30684D459AA50726C4FCFC0C31EFF765C63916296C17B686D191335B3FBBCA91A1CD5264B4B3016AB93337D137i9E0G) ", в случае наделения указанного учреждения соответствующими полномочиями в соответствии с частью 4 статьи 3 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" заменить словами "в соответствии со [статьей 3.1](consultantplus://offline/ref=7115E363B335638683A89E30684D459AA50A28C5F1FC0C31EFF765C63916296C17B686D3993A506BE38590FD8B0677B6B30168B82Fi3E7G) Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости <1>";

в) [слова](consultantplus://offline/ref=7115E363B335638683A89E30684D459AA50726C4FCFC0C31EFF765C63916296C17B686D191335B3FBBCA91A1CD5264B4B3016AB93337D137i9E0G) ", за исключением случая, установленного пунктом 3 настоящего приказа" исключить;

г) в [сноске "1"](consultantplus://offline/ref=7115E363B335638683A89E30684D459AA50726C4FCFC0C31EFF765C63916296C17B686D191335B3EB3CA91A1CD5264B4B3016AB93337D137i9E0G) слова "2016, N 21, ст. 4294" заменить словами "2021, N 18, ст. 3064".

2. [Пункт 3](consultantplus://offline/ref=7115E363B335638683A89E30684D459AA50726C4FCFC0C31EFF765C63916296C17B686D191335B3EB1CA91A1CD5264B4B3016AB93337D137i9E0G) признать утратившим силу, а [сноску](consultantplus://offline/ref=7115E363B335638683A89E30684D459AA50726C4FCFC0C31EFF765C63916296C17B686D191335B3EB7CA91A1CD5264B4B3016AB93337D137i9E0G) к нему исключить.

3. [Приложение N 1](consultantplus://offline/ref=7115E363B335638683A89E30684D459AA50726C4FCFC0C31EFF765C63916296C17B686D191335B3DB0CA91A1CD5264B4B3016AB93337D137i9E0G) к приказу изложить в редакции согласно [приложению](#P64) к настоящим изменениям.

Приложение

к изменениям, которые вносятся в приказ

Росреестра от 13 мая 2020 г. N П/0145

"Об установлении размеров платы

за предоставление сведений, содержащихся

в Едином государственном реестре

недвижимости, и иной информации",

утвержденным приказом Росреестра

от 2 декабря 2021 г. N П/0565

"Приложение N 1

к приказу Росреестра

от 13 мая 2020 г. N П/0145

РАЗМЕРЫ

ПЛАТЫ ЗА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ СВЕДЕНИЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ЕДИНОМ

ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ, И ИНОЙ ИНФОРМАЦИИ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид документа | | Форма, способ предоставления сведений, заявитель | | | | | | | |
| в виде бумажного документа, | | | | | | в виде электронного документа, | |
| который заявитель получает непосредственно при личном обращении; | | составленного многофункциональным центром предоставления государственных и муниципальных услуг и подтверждающего содержание электронных документов, направленных в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг по результатам предоставления государственной услуги (за исключением заявителей, обладающих в соответствии с [частью 1 статьи 63](consultantplus://offline/ref=7115E363B335638683A89E30684D459AA50A28C5F1FC0C31EFF765C63916296C17B686D19133533CB4CA91A1CD5264B4B3016AB93337D137i9E0G) Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" <\*> правом на бесплатное предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН) | | | | размещенного на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", ссылка на который направляется заявителю посредством электронной почты или который направляется заявителю посредством отправки электронного документа с использованием веб-сервисов | |
|  | | который направляется заявителю посредством почтового отправления | | размеры платы за предоставление государственной услуги | | размеры части платы за обеспечение многофункциональным центром по предоставлению государственных и муниципальных услуг предоставления сведений, содержащихся в ЕГРН | |  | |
|  | | физические лица, органы государственной власти, иные государственные органы (за исключением заявителей, обладающих в соответствии с [частью 1 статьи 63](consultantplus://offline/ref=7115E363B335638683A89E30684D459AA50A28C5F1FC0C31EFF765C63916296C17B686D19133533CB4CA91A1CD5264B4B3016AB93337D137i9E0G) Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" правом на бесплатное предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН) | юридические лица (за исключением заявителей, обладающих в соответствии с [частью 1 статьи 63](consultantplus://offline/ref=7115E363B335638683A89E30684D459AA50A28C5F1FC0C31EFF765C63916296C17B686D19133533CB4CA91A1CD5264B4B3016AB93337D137i9E0G) Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" правом на бесплатное предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН) | физические лица, органы государственной власти, иные государственные органы (за исключением заявителей, обладающих в соответствии с [частью 1 статьи 63](consultantplus://offline/ref=7115E363B335638683A89E30684D459AA50A28C5F1FC0C31EFF765C63916296C17B686D19133533CB4CA91A1CD5264B4B3016AB93337D137i9E0G) Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" правом на бесплатное предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН) | юридические лица (за исключением заявителей, обладающих в соответствии с [частью 1 статьи 63](consultantplus://offline/ref=7115E363B335638683A89E30684D459AA50A28C5F1FC0C31EFF765C63916296C17B686D19133533CB4CA91A1CD5264B4B3016AB93337D137i9E0G) Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" правом на бесплатное предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН) | физические лица, органы государственной власти, иные государственные органы (за исключением заявителей, обладающих в соответствии с [частью 1 статьи 63](consultantplus://offline/ref=7115E363B335638683A89E30684D459AA50A28C5F1FC0C31EFF765C63916296C17B686D19133533CB4CA91A1CD5264B4B3016AB93337D137i9E0G) Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" правом на бесплатное предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН) | юридические лица (за исключением заявителей, обладающих в соответствии с [частью 1 статьи 63](consultantplus://offline/ref=7115E363B335638683A89E30684D459AA50A28C5F1FC0C31EFF765C63916296C17B686D19133533CB4CA91A1CD5264B4B3016AB93337D137i9E0G) Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" правом на бесплатное предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН) | физические лица, органы государственной власти, иные государственные органы (за исключением заявителей, обладающих в соответствии с [частью 1 статьи 63](consultantplus://offline/ref=7115E363B335638683A89E30684D459AA50A28C5F1FC0C31EFF765C63916296C17B686D19133533CB4CA91A1CD5264B4B3016AB93337D137i9E0G) Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" правом на бесплатное предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН) | юридические лица (за исключением заявителей, обладающих в соответствии с [частью 1 статьи 63](consultantplus://offline/ref=7115E363B335638683A89E30684D459AA50A28C5F1FC0C31EFF765C63916296C17B686D19133533CB4CA91A1CD5264B4B3016AB93337D137i9E0G) Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" правом на бесплатное предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН) |
| 1 | | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Копия договора или иного документа, выражающего содержание односторонней сделки, совершенной в простой письменной форме, содержащегося в реестровом деле (кроме предприятия как имущественного комплекса), за 1 единицу в рублях (предоставляются лицам, указанным в [части 13 статьи 62](consultantplus://offline/ref=7115E363B335638683A89E30684D459AA50A28C5F1FC0C31EFF765C63916296C17B686D19133533EB0CA91A1CD5264B4B3016AB93337D137i9E0G) Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости") <\*\*> | | 340 | 1 080 | 290 | 920 | 50 | 160 | 170 | 450 |
| Копия договора или иного документа, выражающего содержание односторонней сделки с предприятием, совершенной в простой письменной форме, содержащегося в реестровом деле, на предприятие как имущественный комплекс, за 1 единицу в рублях (предоставляются лицам, указанным в [части 13 статьи 62](consultantplus://offline/ref=7115E363B335638683A89E30684D459AA50A28C5F1FC0C31EFF765C63916296C17B686D19133533EB0CA91A1CD5264B4B3016AB93337D137i9E0G) Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости") | | 1 080 | 1 590 | 920 | 1 350 | 160 | 240 | 450 | 560 |
| Копия межевого плана (включая копии описания земельных участков, хранящихся в реестровых делах, сформированных в соответствии с [частью 8 статьи 7](consultantplus://offline/ref=7115E363B335638683A89E30684D459AA50A28C5F1FC0C31EFF765C63916296C17B686D49137506BE38590FD8B0677B6B30168B82Fi3E7G) Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", при наличии в реестровом деле такого описания) <\*\*\*>, акта согласования местоположения границ земельных участков, содержащегося в межевом плане, технического плана (включая копию технического паспорта объекта недвижимости, подготовленного органом (организацией) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, при наличии в реестровом деле такого паспорта), разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, за 1 единицу в рублях | | 1 740 | 5 220 | 1 480 | 4 440 | 260 | 780 | 580 | 1 110 |
| Копия документа, на основании которого в Единый государственный реестр недвижимости внесены сведения о территории кадастрового квартала (территории в пределах кадастрового квартала), территориальной зоне, публичном сервитуте, зоне с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, территории опережающего социально-экономического развития, зоне территориального развития в Российской Федерации, об игорной зоне, о лесничестве, об особо охраняемой природной территории, особой экономической зоне, охотничьих угодьях, Байкальской природной территории и ее экологических зонах, береговой линии (границе водного объекта), проекте межевания территории, за 1 единицу в рублях | | 1 740 | 5 220 | 1 480 | 4 440 | 260 | 780 | 580 | 1 110 |
| Копия иного документа, на основании которого сведения об объекте недвижимости внесены в Единый государственный реестр недвижимости, за 1 единицу в рублях | | 460 | 1 270 | 390 | 1 080 | 70 | 190 | 240 | 530 |
| Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, за 1 единицу в рублях | | 870 | 2 550 | 740 | 2 170 | 130 | 380 | 350 | 700 |
| Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о признании правообладателя недееспособным или ограниченно дееспособным, за 1 единицу в рублях (предоставляются лицам, указанным в [части 13 статьи 62](consultantplus://offline/ref=7115E363B335638683A89E30684D459AA50A28C5F1FC0C31EFF765C63916296C17B686D19133533EB0CA91A1CD5264B4B3016AB93337D137i9E0G) Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости") | | 1 100 |  | 935 |  | 165 |  | 470 |  |
| Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных договорах участия в долевом строительстве, за 1 единицу в рублях | | 1 740 | 3 420 | 1 480 | 2 910 | 260 | 510 | 820 | 1 630 |
| Выписка о содержании правоустанавливающих документов, за 1 единицу в рублях (предоставляются лицам, указанным в [части 13 статьи 62](consultantplus://offline/ref=7115E363B335638683A89E30684D459AA50A28C5F1FC0C31EFF765C63916296C17B686D19133533EB0CA91A1CD5264B4B3016AB93337D137i9E0G) Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости") | | 680 | 1 930 | 580 | 1 640 | 100 | 290 | 450 | 900 |
| Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости | | 460 | 1 270 | 390 | 1 080 | 70 | 190 | 290 | 820 |
| Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о переходе прав на объект недвижимости | | 460 | 1 270 | 390 | 1 080 | 70 | 190 | 290 | 580 |
| Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости (предоставляется лицам, указанным в [части 13 статьи 62](consultantplus://offline/ref=7115E363B335638683A89E30684D459AA50A28C5F1FC0C31EFF765C63916296C17B686D19133533EB0CA91A1CD5264B4B3016AB93337D137i9E0G) Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости")/Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об установленных в пользу отдельного лица ограничениях прав и (или) обременениях объекта недвижимости (данный вид выписки применяется с 01.01.2023) | на территории 1 субъекта Российской Федерации | 750 | 2 080 | 640 | 1 770 | 110 | 310 | 470 | 760 |
| на территории от 2 до 28 субъектов Российской Федерации | 1 450 | 2 900 | 1 230 | 2 465 | 220 | 435 | 580 | 990 |
| на территории от 29 до 56 субъектов Российской Федерации | 1 790 | 3 240 | 1 520 | 2 750 | 270 | 490 | 760 | 1 160 |
| на территории более 57 субъектов Российской Федерации | 2 080 | 3 480 | 1 770 | 2 960 | 310 | 520 | 870 | 1 280 |
| Выписка о дате получения органом регистрации прав заявления о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав и прилагаемых к нему документов (предоставляется лицам, указанным в [части 13 статьи 62](consultantplus://offline/ref=7115E363B335638683A89E30684D459AA50A28C5F1FC0C31EFF765C63916296C17B686D19133533EB0CA91A1CD5264B4B3016AB93337D137i9E0G) Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости") | | 460 | 1 270 | 390 | 1 080 | 70 | 190 | 290 | 820 |
| Кадастровый план территории | | 1 740 | 5 220 | 1 480 | 4 440 | 260 | 780 | 350 | 700 |
| Выписка о зоне с особыми условиями использования территорий, территориальной зоне, публичном сервитуте, территории объекта культурного наследия, территории опережающего социально-экономического развития, зоне территориального развития в Российской Федерации, игорной зоне, лесничестве, особо охраняемой природной территории, особой экономической зоне, охотничьем угодье, Байкальской природной территории и ее экологических зонах, береговой линии (границе водного объекта), проекте межевания территории | | 1 740 | 5 220 | 1 480 | 4 440 | 260 | 780 | 350 | 700 |
| Выписка о границе между субъектами Российской Федерации, границе муниципального образования и границе населенного пункта | | 1 740 | 5 220 | 1 480 | 4 440 | 260 | 780 | 350 | 700 |
| Справка о лицах, получивших сведения об объектах недвижимого имущества | | 460 | 1 270 | 390 | 1 080 | 70 | 190 | 290 | 820 |

--------------------------------

<\*> Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, N 29, ст. 4344; 2021, N 27, ст. 5083.

<\*\*> Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, N 29, ст. 4344; 2021, N 27, ст. 5083.

<\*\*\*> Собрание законодательства Российской Федерации 2015, N 29, ст. 4344; 2021, N 18, ст. 3064."